



COMUNE DI MEINA
PROVINCIA DI NOVARA

COPIA

Verbale di deliberazione n. **58**
del **CONSIGLIO COMUNALE**

Seduta pubblica ordinaria di 1^a convocazione
22 novembre 2010

OGGETTO

**MODIFICA REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE - ABOLIZIONE DELLA
COMMISSIONE EDILIZIA**

L'anno **DUEMILADIECI**, addì **VENTIDUE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **21,00** in Meina nella sede del Palazzo Municipale, convocato con le formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.
CUMBO	PAOLO	SINDACO		X
FALCIANO	GIORGIO	CONSIGLIERE	X	
BOSSI	FRANCO	CONSIGLIERE	X	
VIGNATI	MAURIZIO	CONSIGLIERE	X	
BORRONI	FILIPPO	CONSIGLIERE	X	
LUPPI	DANIELE	CONSIGLIERE	X	
MOTTA	ALESSANDRO	CONSIGLIERE	X	
CRISTINA	SIMONE GIUSEPPE	CONSIGLIERE	X	
ZULLINO	FABIO	CONSIGLIERE	X	
RHO	ALDO FRANCESCO	CONSIGLIERE	X	
PRADELLA	ROBERTO	CONSIGLIERE	X	
PISACRETA	MASSIMO	CONSIGLIERE	X	
GIACHINO	FRANCESCO	CONSIGLIERE	X	
Totale			12	1

Consiglieri assegnati al Comune: n. 13.

Assume la presidenza il Vice Sindaco sig. Giorgio Falciano, assistito dal Segretario Comunale dott.ssa Giuseppina CASTELLANO, constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta e pone in discussione il seguente oggetto segnato all'ordine del giorno:

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE - ABOLIZIONE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

che il vigente regolamento edilizio di questo Comune, formato ai sensi della L.R. 8 luglio 1999 n. 19, è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 14.02.2000, esecutiva ai sensi di legge; pubblicato come avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 11 del 15.03.2000 e successivamente pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 45 in data 07.11.2002;

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 29.06.2005 è stata approvata una modifica al comma 2, dell'articolo 2, del vigente Regolamento Edilizio;

Considerato che il Titolo I "Disposizioni generali" del vigente Regolamento Edilizio stabilisce le modalità di formazione, le attribuzioni ed il funzionamento della Commissione Edilizia ai sensi della L.R. 08.07.1999 n. 19;

Visto:

che la Legge Regionale 14.07.2009 n. 20, che all'articolo 9, ha apportato modifiche alla sopra citata L.R. 08.07.1999 n. 19, stabilendo al comma 1 che "la nomina della Commissione Edilizia è facoltativa";

che la stessa Legge Regionale n. 20/2009, all'articolo 10, ha apportato modifiche alla L.R. 09.08.1989 n. 45 e s.m.i. eliminando e soprimendo la previsione di acquisire il parere della Commissione comunale igienico-edilizia per il rilascio delle autorizzazioni in materia di vincolo idrogeologico;

che con la L.R. 32/2008 e s.m.i. le competenze in materia di valutazione degli aspetti paesaggistico-ambientali sono state attribuite alla c.d. Commissione Locale per il Paesaggio, abrogando l'attribuzione della materia precedentemente in capo alla Commissione Edilizia in base alla L.R. 20/1989 e s.m.i.;

Dato atto altresì che i progetti per gli interventi edilizi relativi ai beni culturali individuati ai sensi del Titolo I del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. sono sottoposti al parere vincolante del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, mentre quelli ricadenti in ambiti sottoposti a vincolo di tutela paesaggistico-ambientale, oltre a quelli nei centri storici individuati dal P.R.G.C. ai sensi dell'articolo 24 della L.R. 56/77 e s.m.i. sono sottoposti al predetto parere vincolante della Commissione Locale per il Paesaggio costituita ai sensi della citata L.R. 32/2008 e s.m.i.

Ritenuto pertanto, in virtù di quanto sopra, che le componenti del territorio a valenza paesaggistico-ambientale ed i centri storici sono già sufficientemente tutelati dall'esame di merito da parte degli organi sopra citati, mentre i restanti interventi possono essere considerati già sufficientemente disciplinati dalle vigenti normative;

Ritenuto pertanto proporre l'abolizione dell'istituto della Commissione Edilizia come previsto e disciplinato all'articolo 9 della L.R. 20/2009 e s.m.i.;

Vista e richiamata la Legge Regionale 8 luglio 1999 n. 19 come modificata dall'articolo 9 della L.R. 14.07.2009 n. 20 e s.m.i. riportante "Snellimento delle procedure in materia di edilizia e urbanistica";

Visto il parere favorevole sulla proposta di deliberazione espresso ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 267/2000;

Presenti dodici consiglieri, astenuti i consiglieri Aldo Rho, Roberto Pradella, Francesco Giachino e Massimo Pisacreta, con otto voti favorevoli resi per alzata di mano dagli otto consiglieri votanti;

DELIBERA

Di abolire, come in premessa indicato, l'istituto della Commissione Edilizia Comunale, come previsto dall'articolo 9 della L.R. 14.07.2009 n. 20 e s.m.i. "Snellimento delle procedure in materia di edilizia e urbanistica" a modificazione dei contenuti della L.R. 19/1999 e s.m.i.;

Di modificare di conseguenza il vigente Regolamento Edilizio Comunale conforme al Regolamento Edilizio Tipo formato dalla Regione Piemonte ed approvato con D.C.R. 29.07.1999 n. 548-9691, prevedendo l'abrogazione e soppressione dei seguenti articoli:

- Articolo 2 all'oggetto "Formazione della Commissione Edilizia";
- Articolo 3 all'oggetto "Attribuzioni della Commissione Edilizia";
- Articolo 4 all'oggetto "Funzionamento della Commissione Edilizia"

Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999;

Di dare atto che la modifica al Regolamento Edilizio, unitamente alla presente deliberazione, sarà trasmesso, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della L.R. 19/1999, alla Giunta Regionale, Assessorato all'Urbanistica;

Di dare atto che ad avvenuta efficacia della presente l'attuale Commissione Edilizia nominata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 29.07.2009, esecutiva ai sensi di legge, è da intendersi decaduta e soppressa;

Ritenuto quindi, stante l'urgenza di provvedere, proporre l'immediata esecutività della presente deliberazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

con separata votazione, presenti dodici consiglieri, astenuti i consiglieri Aldo Rho, Roberto Pradella, Francesco Giachino e Massimo Pisacreta, con otto voti favorevoli resi per alzata di mano dagli otto consiglieri votanti;

DELIBERA

Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Giorgio Falciano

IL CONSIGLIERE
F.to Franco Bossi

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giuseppina Castellano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune dal14/12/2010..... per quindici giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 124 del D.lgs 18/8/2000 n. 267.

Meina,14/12/2010.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giuseppina Castellano

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario attesta,

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art.134 - 3° comma - D.Lgs 267/2000)

Meina ,

IL SEGRETARIO COMUNALE

che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - D.Lgs 267/2000.

Meina ,14/12/2010.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Giuseppina Castellano

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Meina , - 3 GEN. 2011.....



IL SEGRETARIO COMUNALE
f. Giuseppina Castellano

=====